

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng Nhà lồng chợ cá Cồn Chà cũ và Nhà lồng chợ cá Cồn Chà mới

Căn cứ Kế hoạch số 507/KH-BQLC ngày 16/6/2025 của Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Bình Thuận về khai thác cơ sở hạ tầng tại cảng cá Phan Thiết năm 2025.

Ban điều hành Cảng cá Phan Thiết thông báo cho thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng Nhà lồng chợ cá Cồn Chà cũ và Nhà lồng chợ cá Cồn Chà mới; cụ thể như sau:

I. Các lô mặt bằng cho thuê

1. Nhà lồng chợ cá Cồn Chà cũ: gồm 32 lô mặt bằng (kèm theo sơ đồ vị trí các lô mặt bằng)

- Các lô A: gồm 16 lô mặt bằng có mặt tiền hướng ra sông Cà Ty, diện tích mỗi lô là 40 m² (dài 10 m, rộng 4 m) và phần diện tích mặt bên tiếp giáp phía trước của mỗi lô mặt bằng theo hướng ra sông Cà Ty là 16 m² (4 m x 4 m).

- Các lô B: gồm 16 lô mặt bằng, diện tích mỗi lô là 20 m² (dài 05 m, rộng 4m).

2. Nhà lồng chợ cá Cồn Chà mới: gồm 08 lô mặt bằng (kèm theo sơ đồ vị trí các lô mặt bằng) có mặt tiền hướng ra sông Cà Ty, diện tích mỗi lô là 75 m² (dài 15 m, rộng 5 m).

II. Mức giá cho thuê

Các lô mặt bằng đều có mức giá cho thuê tính theo m² là: **66.000 đồng/m²/tháng** (Mức giá này đã bao gồm 10% thuế giá trị gia tăng và sẽ được điều chỉnh thuế suất theo Nghị định của Chính phủ)

III. Thời hạn cho thuê:

6 tháng kể từ ngày 01/7/2025 đến ngày 31/12/2025.

IV. Phương thức thanh toán

Tổ chức, cá nhân ký kết Hợp đồng thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng Nhà lồng chợ cá Cồn Chà cũ và Nhà lồng chợ cá Cồn Chà mới thực hiện thanh toán trước 30% tính trên tổng số tiền cho thuê 06 tháng; số tiền 70% còn lại được chia đều cho toàn bộ số tháng thuê và thanh toán hàng tháng cho đến khi hợp đồng hết hiệu lực.

V. Thời gian đăng ký thuê và thỏa thuận ký kết hợp đồng

Từ ngày ra thông báo đến hết ngày **30/6/2025**.

VI. Địa điểm đăng ký và thỏa thuận ký kết hợp đồng

Tại Đội Hành chính – Tổng hợp, tầng 02, nhà làm việc Ban Quản lý các cảng cá tỉnh, 75 Trưng Trắc, Phường Lạc Đạo, Thành phố Phan Thiết, Bình Thuận.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Ông Nguyễn Thanh Thu – Trưởng Ban Điều hành Cảng cá Phan Thiết (điện thoại 0919216765) hoặc bà Lê Thị Hồng Nhiên nhân viên Đội Hành chính – Tổng hợp trực thuộc Ban Điều hành cảng cá Phan Thiết (điện thoại 0379372179).

Ban Điều hành Cảng cá Phan Thiết thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng Nhà lồng chợ cá Cồn Chà cũ và Nhà lồng chợ cá Cồn Chà mới được biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức, cá nhân;
- Ban giám đốc (Đ/c. Danh) (b/c);
- P. Kế hoạch Tài chính;
- Lưu: BĐHPT, N (30.b).

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Thu

Nguyễn Thanh Thu

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê sử dụng diện tích mặt bằng ki-ốt thuộc Khu căn tin và Khu cơ khí, ngư lưới cụ

Căn cứ Kế hoạch số 507/KH-BQLC ngày 16/6/2025 của Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Bình Thuận về khai thác cơ sở hạ tầng tại cảng cá Phan Thiết năm 2025;

Ban điều hành Cảng cá Phan Thiết thông báo cho thuê sử dụng diện tích mặt bằng ki-ốt thuộc Khu căn tin và Khu cơ khí, ngư lưới cụ; cụ thể như sau:

I. Các mặt bằng ki-ốt cho thuê

1. Khu căn tin

STT	Mặt bằng	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	Ki ốt số 01	66,25	Ki ốt đầu hồi
2	Ki ốt số 02	65	
3	Ki ốt số 03	65	
4	Ki ốt số 04	65	
5	Ki ốt số 05	65	
6	Ki ốt số 06	65	
7	Ki ốt số 07	65	
8	Ki ốt số 08	65	
9	Ki ốt số 09	66,25	Ki ốt đầu hồi

2. Khu cơ khí, ngư lưới cụ

STT	Mặt bằng	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	Ki ốt số 01	102,9	
2	Ki ốt số 02	101,5	
3	Ki ốt số 03	101,5	
4	Ki ốt số 04	105	Ki ốt đầu hồi
5	Ki ốt số 05	104,25	
6	Ki ốt số 06	104,25	
7	Ki ốt số 07	104,25	
8	Ki ốt số 08	104,25	
9	Ki ốt số 09	105	Ki ốt đầu hồi

II. Mức giá cho thuê

Theo Quyết định số 466/QĐ-BQLC ngày 04/6/2025 của Ban quản lý các cảng cá tỉnh về việc điều chỉnh mức giá dịch vụ sử dụng cảng cá tại cảng cá Phan Thiết; mức giá cho thuê cụ thể:

- Các ki ốt đầu hồi: **66.000 đồng/m²/tháng;**
- Các ki ốt còn lại: **60.000 đồng/m²/tháng.**

(Mức giá này đã bao gồm 10% thuế giá trị gia tăng và sẽ được điều chỉnh thuế suất theo Nghị định của Chính phủ)

III. Thời hạn cho thuê:

6 tháng kể từ ngày **01/7/2025** đến ngày **31/12/2025**.

IV. Phương thức thanh toán

Tổ chức, cá nhân ký kết Hợp đồng thuê sử dụng diện tích mặt bằng ki-ốt thuộc Khu căn tin và Khu cơ khí, ngư lưới cụ thực hiện thanh toán trước 30% tính trên tổng số tiền cho thuê 06 tháng; số tiền 70% còn lại được chia đều cho toàn bộ số tháng thuê và thanh toán hàng tháng cho đến khi hợp đồng hết hiệu lực.

V. Thời gian đăng ký thuê và thỏa thuận ký kết hợp đồng

Từ ngày ra thông báo đến hết ngày **30/6/2025**.

VI. Địa điểm đăng ký và thỏa thuận ký kết hợp đồng

Tại Đội Hành chính – Tổng hợp, tầng 02, nhà làm việc Ban Quản lý các cảng cá tỉnh, 75 Trung Trắc, Phường Lạc Đạo, Thành phố Phan Thiết, Bình Thuận.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Ông Nguyễn Thanh Thu – Trưởng Ban Điều hành Cảng cá Phan Thiết (điện thoại 0919216765) hoặc bà Lê Thị Hồng Nhiên nhân viên Đội Hành chính – Tổng hợp trực thuộc Ban Điều hành cảng cá Phan Thiết (điện thoại 0379372179).

Ban Điều hành Cảng cá Phan Thiết thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê sử dụng diện tích mặt bằng ki-ốt thuộc Khu căn tin và Khu cơ khí, ngư lưới cụ được biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức, cá nhân;
- Ban giám đốc (Đ/c. Danh) (b/c);
- P. Kế hoạch Tài chính;
- Lưu: BĐHPT, N (20.b).



Nguyễn Thanh Thu

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng và nhà vệ sinh công cộng tại Nhà tập kết hải sản có mái che bến 400CV

Căn cứ Kế hoạch số 507/KH-BQLC ngày 16/6/2025 của Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Bình Thuận về khai thác cơ sở hạ tầng tại cảng cá Phan Thiết năm 2025.

Ban điều hành Cảng cá Phan Thiết thông báo cho thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng, nhà vệ sinh công cộng thuộc Nhà tập kết hải sản có mái che bến 400CV; cụ thể như sau:

I. Các lô mặt bằng, nhà vệ sinh công cộng cho thuê.

1. Các lô mặt bằng:

Nhà tập kết hải sản có mái che bến 400CV được phân thành 21 lô mặt bằng, diện tích mỗi lô cụ thể như sau:

STT	Số lô mặt bằng	Diện tích (m ²)		Tổng diện tích (m ²)
		Tầng trệt	Tầng lầu	
1	1	754,6	138	892,6
2	2	896,1	169,7	1.065,8
3	3	823,3	168,3	991,6
4	4	470,5	117,5	588
5	5	201,3		201,3
6	6	197,4	99,1	296,5
7	7	208,7	83,5	292,2
8	8	204,1		204,1
9	9	202,6	83,3	285,9
10	10	211,8		211,8
11	11	399,1	93,4	492,5
12	12A	465	111,8	576,8
13	12B	222		222
14	13	198,6	86,2	284,8

15	14	202,6	83,2	285,8
16	15	205,6		205,6
17	16A	477	82,2	559,2
18	16B	214		214
19	17	205	86,2	291,2
20	18	201,6	82,2	283,8
21	19	204,1		204,1

(Kèm theo sơ đồ vị trí các lô mặt bằng)

2. Các nhà vệ sinh công cộng

Nhà tập kết hải sản có mái che bến 400CV có 04 nhà vệ sinh công cộng được xếp theo thứ tự: **Số 01, Số 02, Số 03, Số 04** (Kèm theo sơ đồ vị trí các nhà vệ sinh công cộng).

II. Mức giá cho thuê

Các lô mặt bằng đều có mức giá cho thuê tính theo m² là: **66.000 đồng/m²/tháng** (Mức giá này đã bao gồm 10% thuế giá trị gia tăng và sẽ được điều chỉnh thuế suất theo Nghị định của Chính phủ).

Các nhà vệ sinh công cộng đều có mức giá cho thuê tính theo nhà là: **1.650.000 đồng/nhà/tháng** (Mức giá này đã bao gồm 10% thuế giá trị gia tăng và sẽ được điều chỉnh thuế suất theo Nghị định của Chính phủ).

III. Thời hạn cho thuê:

06 tháng kể từ ngày **01/7/2025** đến ngày **31/12/2025**.

IV. Phương thức thanh toán

Tổ chức, cá nhân ký kết Hợp đồng thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng, nhà vệ sinh công cộng thuộc Nhà tập kết hải sản có mái che bến 400CV thực hiện thanh toán trước 30% tính trên tổng số tiền cho thuê 06 tháng; số tiền 70% còn lại được chia đều cho toàn bộ số tháng thuê và thanh toán hàng tháng cho đến khi hợp đồng hết hiệu lực.

V. Thời gian đăng ký thuê và thỏa thuận ký kết hợp đồng

Từ ngày ra thông báo đến hết ngày **30/6/2025**.

VI. Địa điểm đăng ký và thỏa thuận ký kết hợp đồng

Tại Đội Hành chính – Tổng hợp, tầng 02, nhà làm việc Ban Quản lý các cảng cá tỉnh, 75 Trưng Trắc, Phường Lạc Đạo, Thành phố Phan Thiết, Bình Thuận.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Ông Nguyễn Thanh Thu – Trưởng Ban Điều hành Cảng cá Phan Thiết (điện thoại 0919216765) hoặc bà Lê Thị Hồng Nhiên nhân viên Đội Hành chính – Tổng hợp trực thuộc Ban Điều hành cảng cá Phan Thiết (điện thoại 0379372179).

Ban Điều hành Cảng cá Phan Thiết thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê sử dụng diện tích các lô mặt bằng và nhà vệ sinh công cộng tại Nhà tập kết hải sản có mái che bến 400CV được biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức, cá nhân;
- Ban Giám đốc (Đ/c. Danh b/c);
- P. Kế hoạch - Tài chính;
- Lưu: BÐHPT, N(15.b).

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Thu